



COME SI COMPILA IL MODELLO F24

Il contribuente è tenuto a riportare **con particolare attenzione il codice fiscale, i dati anagrafici e il domicilio fiscale.**

Nelle apposite colonne delle varie sezioni del modello devono essere evidenziati i codici tributo per i quali si effettua il versamento e l'anno cui si riferisce il pagamento stesso, da indicare in quattro cifre (es. 2004). Eventuali errori commessi nella compilazione possono comportare richieste di pagamento della stessa somma già versata.

Gli importi devono sempre essere indicati con le prime due cifre decimali anche nel caso che siano pari a zero. In presenza di più decimali occorre procedere all'arrotondamento della seconda cifra decimale con il seguente criterio: se la terza cifra è uguale o superiore a 5, l'arrotondamento al centesimo va effettuato per eccesso; se la terza cifra è inferiore a 5, l'arrotondamento va effettuato per difetto.

I codici tributo utili sono i seguenti:

3901 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI) per l'abitazione principale;**

3902 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI) per i terreni agricoli;**

3903 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI) per le aree fabbricabili;**

3904 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI) per gli altri fabbricati;**

3905 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI): credito ICI - NON UTILIZZABILE**

3906 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI) – interessi** (risoluzione n. 32/E del 02.03.04)

3907 – denominato: **imposta comunale sugli immobili (ICI) – sanzioni** (risoluzione n. 32/E del 02.03.04)

Per il versamento dell'Imposta comunale sugli immobili (ICI) deve essere utilizzata la sezione "ICI ed altri tributi locali".

In particolare, in ogni riga devono essere indicati i seguenti dati:

- nello spazio "codice ente/codice comune", il codice catastale del Comune nel cui territorio sono situati gli immobili, costituito da quattro caratteri; nel caso del **Comune di GUIDONIA MONTECELIO è E263 (codice Belfiore)**;
- nello spazio "Ravv" barrare la casella se il pagamento di riferisce al ravvedimento operoso che esegue il contribuente per regolarizzare la propria posizione;
- nello spazio "Immob. Variati" barrare qualora siano intervenute delle variazioni per uno o più immobili che richiedano, di conseguenza, la presentazione della dichiarazione di variazione; nello spazio "Acc." barrare se il pagamento di riferisce all'acconto;
- nello spazio "Saldo" barrare se il pagamento di riferisce al saldo; se il pagamento è effettuato in unica soluzione, entro il 30 giugno, per acconto e saldo, barrare entrambe le caselle;
- nello spazio "Numero immobili" indicare il numero degli immobili interessati dal versamento del relativo rigo;
- **lo spazio "rateazione" non deve essere compilato;**
- Nello spazio "anno di riferimento" deve essere indicato l'anno d'imposta cui si riferisce il pagamento; nel caso in cui sia stata precedentemente barrata la casella "Ravv", per il di ravvedimento operoso, indicare l'anno in cui l'imposta avrebbe dovuto essere versata;
- nello spazio "importi a debito versati" indicare l'ammontare del versamento che si vuole effettuare; nel caso di abitazione principale, indicare l'imposta al netto della detrazione per abitazione principale, da esporre nell'apposita casella in basso a sinistra denominata "detrazione ICI abitazione principale".
- nello spazio "Totale G" riportare il totale degli importi a debito relativi a ciascun codice tributo (abitazione principale, terreni agricoli, aree fabbricabili, altri fabbricati)
- **lo spazio "Importi a credito compensati" non deve essere compilato**, perché il Comune di Bareggio non prevede per il contribuente la possibilità di compensare le imposte da versare con crediti ICI relativi ad annualità precedenti.

Tutte le informazioni in merito all'utilizzo e alla compilazione del modello F24 sono disponibili anche sul sito Internet dell'Agenzia delle Entrate al seguente indirizzo:

<http://www.agenziaentrate.gov.it/ilw/wcm/resources/file/ebba14d271a83f/Avvertenze%20F24.pdf>